Die Türhöhen verstehen sich ab OK höherem fertig Boden bzw. fertig Schwelle bis UK roh Sturz.
Die Fensterhöhen verstehen sich ab OK fertig Fensterbank/Schwelle bis UK fertig Sturz bzw. ab OK roher Brüstung bis UK roher Sturz/Decke.
Sämtliche Innen- und Aussenmasse sind Rohbaumasse, ohne Verputz. Aussenwanddämmung ist mit inkl 1.5cm Verputz.
Alle Masse sind vom Unternehmer auf eigene/Verantwortung zu prüfen bzw. am Bau zu kontrollieren!
Man beachte auch Heizungs-, Lüftungs, Sanitär-, Elektro- sowie sämtliche Detailpläne.
Alle unvalvorhersehbare Massnahmen (SUVA, SIA, etc.) sind strikte einzuhalten.

FACHPLANER

Bauingenieur	Wismer + Partner AG Grundstrasse 3, 6343 Rotkreuz	info@wismer-partner.ch T +41 799 71 31
Elektroinstallateur		
Sanitäringenieur	Niederhauser Heizung u. Sanitär AG Wylenstrasse 3, 6440 Brunnen	info@niederhauser-ag.ch T +41 820 44 43
HLK Ingenieur	Niederhauser Heizung u. Sanitär AG Wylenstrasse 3, 6440 Brunnen	info@niederhauser-ag.ch T +41 820 44 43

AUSFÜHRUNG

qbatur architektur

PROJEKTINFO

Hegglin Immobilien GmbH, Untere Rigistrasse 2, 6404 Greppen

Ersatzneubau MFH Hegglin, Untere Rigistrasse 2a/b, 6404 Greppen

N

PLANINFO

Planbezeichnung		Objekt- / Plan-Nr.
Grundriss Ebene 0 1:50		**21-17/202**
Format 60x105	Zeichner gm/sp	Datum: 10.07.2023

INDEX

Nr.	Datum	Änderung	Zeichner
04	10.07.2023	Umgebung / Türbandungen	US
03	20.02.2023	Diverse Anpassungen: Bauherrenwünsche Balkon, Treppenelemente, Fensteranschlag, Aussparungen, Vermassung / Beschriftungen	
02	02.01.2023	ESH optimierung an Unternehmervariante	
01	01.09.2022	ESH anpassen an Unternehmervariante	

INFO

F.B. EG	±0.00	455.27 m ü.M.
PP086	-1.33	453.94 m ü.M.
PP589	+0.755	456.024

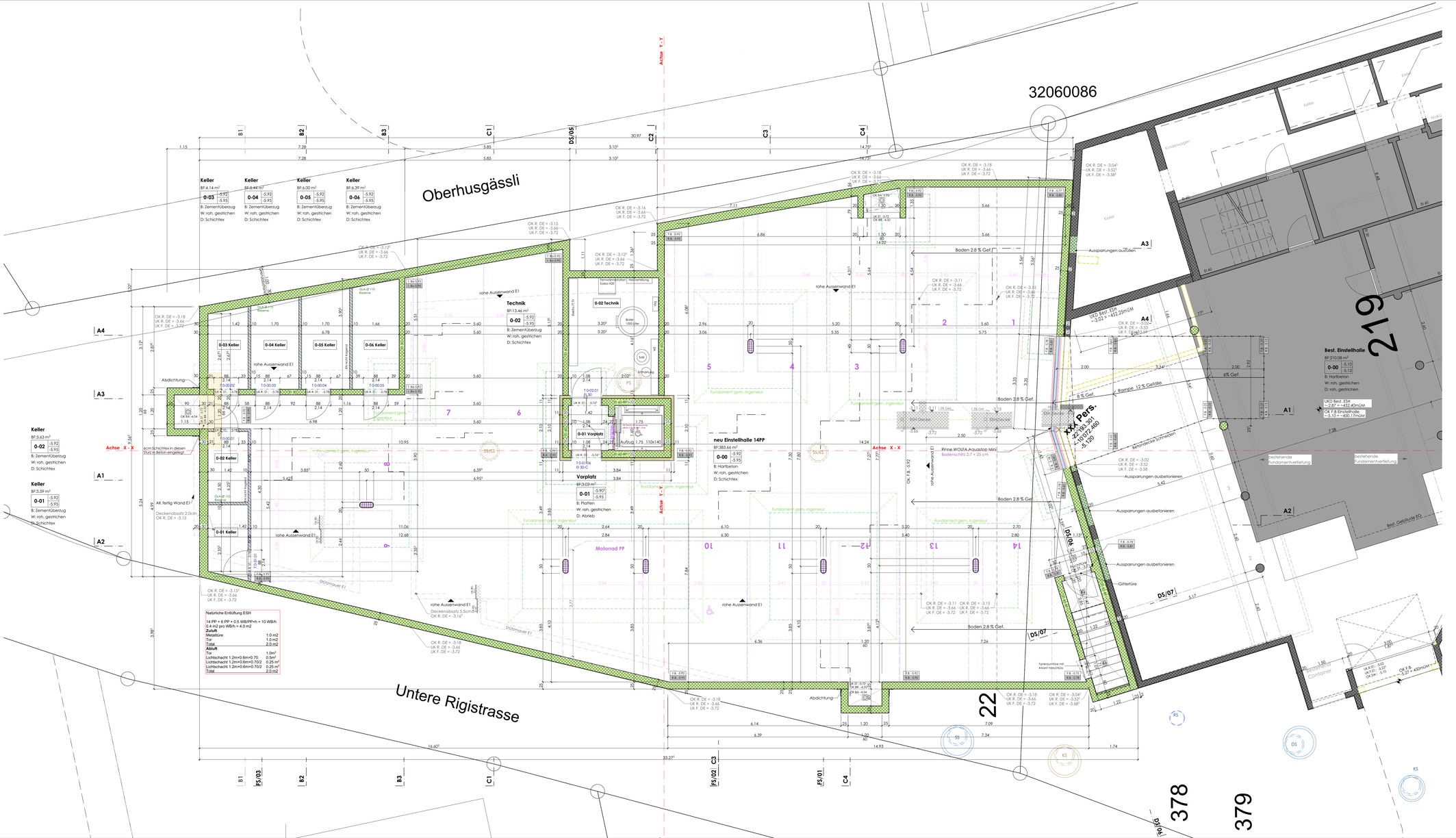
LEGENDE

- Stahlbeton
- Kalksandstein
- Backstein tragend
- Backstein nicht tragend
- Dämmung
- Vorfabr. Betonelemente
- Sichtbeton
- GLAS 1 / 3.1 F.V. — Innen / Glas / aussen; S Sicherheitsglas ESG; F Floatglas normalglas; V Verbundsicherheitsglas

Raumnome
BF: Bruttofläche
Nr. | OK F.B.
Nr. | OK R.B.
B: Boden
W: Wände
D: Decke
Raumstempel

OK F.BR. OK fertig Brüstung
OK R.BR. OK roh Brüstung
OK F.SW. UK fertig Schwelle
UK F.ST. UK fertig Sturz
UK R.ST. UK roh Sturz
UK R.D. UK roh Decke
AP / UP Auf Putz / Unter Putz

Son-UV Sanitärunterverteiler
EL-HV Elektro Hauptverteilung
EL-UV Elektro Unterverteilung
FBH-V Bodenheizverteiler
WM Waschmaschine
TU Tumbler
M Elektische Storen
MFB Metallfensterbank
RAF Verbundraffstore
GAM Gelenkarmmarkise
DW Dachwasser
BA Bodenabbau



Natürliche Entlüftung ESH

14 PP × 6 PP × 0.5 WB/PP/h = 10 WB/h
0.4 m2 pro WB/h = 4.0 m2

Zuluft	
Metalltüre	1.0 m2
Tor	1.0 m2
Total	2.0 m2
Abluft	
Tor	1.0m²
Lichtschacht 1.2m×0.6m×0.70	0.5m²
Lichtschacht 1.2m×0.6m×0.70/2	0.25 m²
Lichtschacht 1.2m×0.6m×0.70/2	0.25 m²
Total	2.0 m2

qbatur AG
Industriestrasse 5 b, 6210 Sursee, T +41 41 482 02 02, sursee@qbatur.ch

www.qbatur.ch